## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

泉北高速鉄道

深井駅 徒歩17分





アパート

家賃 72,000 円

共益費等 4,500 円

20,000 円

契約一時金 100,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

☆積水ハウス施工☆☆積水ハウス施工☆防犯面でうれしいオー トロック対応物件/2022年9月エアコン一台設置/温水洗 浄便座付きトイレ/浴室乾燥機付き

## この物件についている。こだわり設備



インターホン



オートロック





対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ



IHクッキング ヒーター



給湯設備









温水洗浄便座

駐車場あり/eo光/オートロック/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/対 面キッチン/電磁コンロ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付 便座) /エアコン 1台/バルコニー/3口 I Hクッキングヒーター/防犯ガラス/ダウンライト/ウ オークインクローゼット

物件名

シャーメゾン深井 0203号室

アクセス

泉北高速鉄道 深井駅 徒歩17分 JR阪和線 上野芝駅 徒歩24分

所在地

大阪府堺市中区深井北町695番1

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.4 L D K 13.9 (帖)

専有面積 / 向き 47.12㎡/南西

即時/2年

築年月/構造

2009年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/月9900円 駐車場敷金別途要

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)27,500円(税込),鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償责任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.163755000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 株式会社タカラコンステレーション泉北深井駅前店

TEL:072-276-7373 FAX: 072-276-7474

大阪府堺市中区深井沢町3292番地EST昌栄ビル1F

免許番号:国土交通大臣(5)第6206号

所属団体: 一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介