

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

上野芝駅 徒歩14分

モバイルで見る



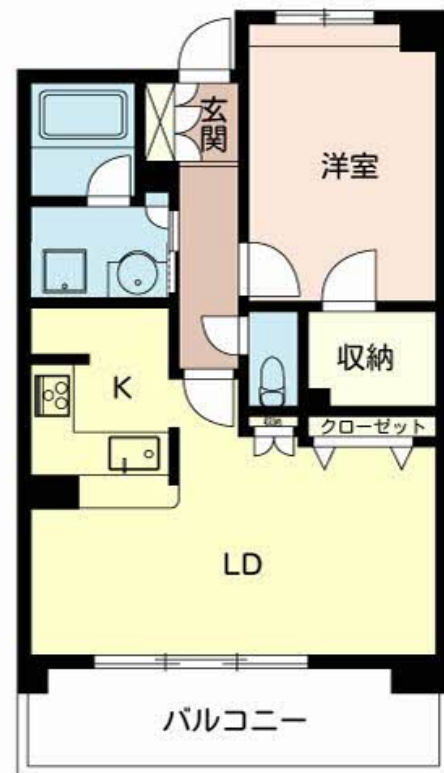
1LDK
マンション

家賃 **73,000 円**

共益費等 **9,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **100,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

・ペット共生型シャーメゾンでペットライフを満喫できます
／・ペットの遊べるプレイロッドのあるペット対応マンション
です！／（ペットの制限は取扱店舗へお尋ね下さい）／☆積
水ハウス施工☆

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- ペット相談可
- 給湯設備
- TVモニター付き
インターホン
- 対面
キッチン
- 追い焚き給湯
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／BS／エレベーター／オートロック／ペット相談可（室内中型犬）／駐輪場（屋根付き）／宅配BOX／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／CATV／エアコン1台／バルコニー／モニター付ドアホン／対面キッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）

物件名 キングフィッシャー宮苑 0103号室

アクセス J R 阪和線 上野芝駅 徒歩14分
J R 阪和線 百舌鳥駅 徒歩20分

所在地 大阪府堺市堺区緑ヶ丘北町3丁2-15

ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 11.8 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 49.47㎡ / 南西

築年月 / 構造 2006年2月下旬 / 鉄筋コンクリート・1階-4階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.163698000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ウィルハウス株式会社 堺なかもず店

TEL:072-246-3123
FAX: 072-246-3128

大阪府堺市北区長曾根町10柳生第二ビル2F
免許番号：大阪府知事（5）第048796号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介