

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

出戸駅 徒歩8分

モバイルで見る



2K
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅です／大阪メトロ谷町線出戸駅徒歩8分
です／洗面脱衣所・室内洗濯置き場・独立洗面台あります。

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



給湯設備



エアコン



専用庭

駐車場あり／CATV／BS／防犯カメラ／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対
応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器／クーラースリーブ有／専用庭／洗面化粧台
／エアコン 1台

物件名 ラブリーハウスきしもと C102号室

アクセス 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩8分
大阪メトロ谷町線 長原駅 徒歩11分

所在地 大阪府大阪市平野区長吉長原西2丁目11番3号

ランドマーク -

間取り 2K／K5.4 和室7.7 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.57㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 1990年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入い
ただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費
用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費
用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.15204500C102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タウンホーム
TEL:06-6700-6702
FAX: 06-6700-6712

大阪府大阪市平野区喜連東5丁目16-27
免許番号：大阪府知事(6)第45696号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介