

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

平野駅 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 200,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。大阪メトロ谷町線「平野」駅まで徒歩2分。共用玄関のオートロック、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」、1階はシャッタータイプの雨戸、ホームセキ・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- IH IHクッキングヒーター
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / BS / e o光 / オートロック / 防犯カメラ / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / インターネット対応 / LGBTQフレンドリー / エコジョーズ (フルオート) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / クッションフロア / バルコニー / 人感センサー付玄関灯 / スライディングスクリーン / 自動火災警報器 / 3口IHクッキングヒーター

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	シャーメゾン 流町 0302号室
アクセス	大阪メトロ谷町線 平野駅 徒歩2分 JR関西本線 平野駅 徒歩19分
所在地	大阪府大阪市平野区流町1丁目5番2号
ランドマーク	-

間取り	1LDK / 洋室5.9 LD K9.7 (帖)
専有面積 / 向き	42.03㎡ / 南
築年月 / 構造	2014年11月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
駐車場	駐車場空有り / 月15400円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)27,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。火災保険への加入が条件となります。ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000375000302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社サイラス 平野店
TEL:06-6703-6710
FAX: 06-6703-6711

大阪府大阪市平野区平野西5丁目9-7レクシア平野1階
免許番号：国土交通大臣(1)第10411号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介