JRおおさか東線

衣摺加美北駅 徒歩4分





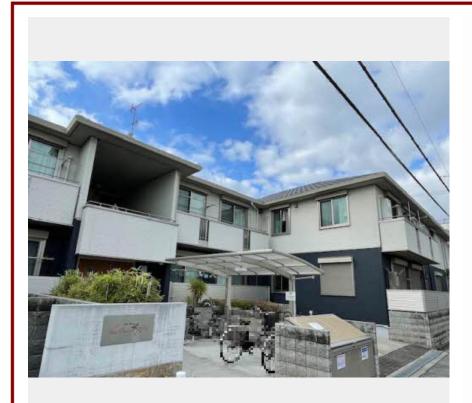
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop アパート

家賃 84,000 円

共益費等 6,000 円

20,000 円

契約一時金 180,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。無料Wi-Fi有り (USEN-NEXT・ファイバーゲート) システム・カウン ターキッチン/TVインターホン付きです。

この物件についている。こだわり設備



複層ガラス



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ







3 ロコンロ









洗髮洗面台

UHF/CS/eo光/オートロック/散水栓/駐輪場(屋根付き)/消火器/植栽/外灯/防犯カメ ラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者 対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管 有/対面キッチン/3ロフラットコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/網戸/雨戸(シャ

物件名

シャーメゾン凜 0106号室

アクセス

JRおおさか東線 衣摺加美北駅 徒歩4分 JRおおさか東線 新加美駅 徒歩15分

所在地

大阪府大阪市平野区加美北9丁目5-14(1~3号);5-12(5~6号);5-9(7~10号)

ランドマーク

間取り

1LDK+S(納戸)/洋室6 S5.9 L D K13.9 (帖)

専有面積 / 向き 60.46㎡/東

築年月/構造

2011年6月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空無し

即時/2年

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります 内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/契約一時会は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。そび入りス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000079000106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



積水ハウス不動産関西株式会社 堺賃貸営業所

TEL:072-225-5333 FAX: 072-225-5322

大阪府堺市堺区新町4番10号

免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態

貸主