

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

住ノ江駅 徒歩8分

2DK  
マンション

家賃 **65,000 円**

共益費等 **8,000 円**

敷金 **50,000 円**

契約一時金 **100,000 円**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸マンション。平成27年4月に外壁リニューアル工事を行っており、キレイに仕上がっております。/室内は、使いやすい2DK間取。/9階ですので、眺望も良いです。/システム・・・

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



エレベーター



給湯設備

駐車場あり/共聴アンテナ/エレベーター/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/洗面化粧台/クーラースリブ有/インターホン/バルコニー/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	グランジートアン 0905号室
アクセス	南海電鉄南海本線 住ノ江駅 徒歩8分 大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩15分
所在地	大阪府大阪市住之江区浜口西3丁目5番27号
ランドマーク	-

間取り	2DK/DK6 和室6 和室6(帖)
専有面積/向き	43.74㎡/南東(角部屋)
築年月/構造	1987年2月上旬/鉄骨鉄筋コンクリート・9階-10階
入居/契約期間	2025年1月下旬/2年
駐車場	駐車場空有り/月20953~22000円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レンタルハウス関西 長居店

TEL:06-6608-5555  
FAX: 06-6608-5552

大阪府大阪市住吉区长居東4丁目5番1号1階  
免許番号:大阪府知事(5)第47891号  
所属団体:一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介