

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

矢田駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 85,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

IHクッキングヒーター、遮熱断熱ペアガラス、エコキュート採用/積水ハウスのシャーメゾン

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

CATV (都市型) / インターネット対応 / 駐輪場 (屋根付き) / MAST×フレッツ / 散水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 外周フェンス / 植栽 / オール電化 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (デインブルキー) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / 網戸 / バルコニー / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / エコキュート / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) /

物件名 フィルモアー B 0201号室
アクセス 近鉄南大阪線 矢田駅 徒歩5分
近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩16分
所在地 大阪府大阪市東住吉区矢田2丁目18番4号
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室4.6 LDK11.2 (帖)
専有面積 / 向き 62.85㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2010年10月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000120800201
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ツインホーム株式会社 本店
TEL:06-6622-8500
FAX: 06-6622-1233

大阪府大阪市阿倍野区松崎町4丁目1-13
免許番号：大阪府知事(6)第46704号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介