

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

天王寺駅 徒歩11分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸物件 / JR大阪環状線天王寺駅徒歩11分・大阪メトロ御堂筋線天王寺駅徒歩11分で / オール電化住宅 (エコキュート) / Wi-Fi (U-NEXT) 無料

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

散水栓 / インターネット対応 / 駐輪場 (屋根付き) / フレッツ光 / 門扉 / オール電化 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 宅配BOX / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 雨戸 (シャッタータイプ) / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / 2口IHクッキングヒーター / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 電気温水器 / エコキュート / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 対面キッチン / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 二重サッシ / フ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン天王寺 0102号室

間取り 1LDK / LDK 8.8 洋室 3.7 (帖)

アクセス 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩11分
近鉄南大阪線 河堀口駅 徒歩3分

専有面積 / 向き 33.0㎡ / 東

所在地 大阪府大阪市阿倍野区天王寺町南 2丁目 9番 6号

築年月 / 構造 2010年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 14,300円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ツインホーム株式会社 本店

TEL:06-6622-8500
FAX: 06-6622-1233

大阪府大阪市阿倍野区松崎町 4丁目 1-13
免許番号: 大阪府知事 (6) 第 46704号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介