

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

千林駅 徒歩8分

モバイルで見る



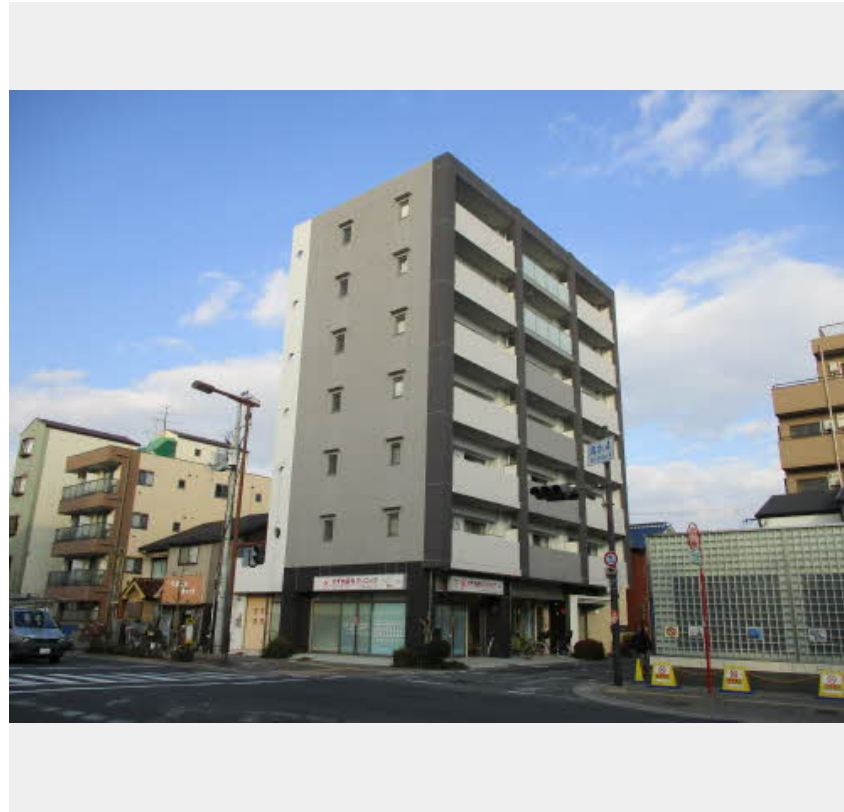
1LDK
マンション

家賃 75,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス株式会社施工の物件にて快適な生活が待ってます。
／防犯カメラ付オートロックでセキュリティ性を高めています。
／入居者様無料インターネット設備・宅配ボックス有り
★2020年12・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台

CATV/BS/エレベーター/インターネット対応/宅配BOX/インターネット無料
(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/対面キッチン/洗濯洗面
化粧台/バルコニー/モニター付ドアホン/電磁コンロ/エアコン 1台/電気温水器/トイレ(洗浄機
能付便座)/浴室乾燥機/バス・トイレ(セパレート)

物件名 フローレンスコート清水 0401号室
アクセス 京阪本線 千林駅 徒歩8分
大阪メトロ谷町線 千林大宮駅 徒歩16分
所在地 大阪府大阪市旭区清水4丁目9番35号
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK8.2 洋室7.2(帖)
専有面積/向き 38.52㎡/南(角部屋)
築年月/構造 2006年2月下旬/鉄筋コンクリート・4階-7階建
入居/契約期間 2024年11月中旬/2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 27,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エムティー
TEL:06-6957-7555
FAX: 06-6957-7556

大阪府大阪市旭区森小路2丁目17番2号
免許番号：大阪府知事(6)第45516号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介