

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

太子橋今市駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 90,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

大阪メトロ谷町線 太子橋今市まで徒歩7分！／積水ハウスのシャーメゾン。／TVモニター付インターホン・1キー2ロックを採用。／光インターネット（NTTフレッツ）有り。／『お問い合わせ・・・』

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座

CATV/BS/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/クーラースリブ有/モニター付ドアホン/対面キッチン/3口フラットコンロ/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名 リバーサイドメゾン大宮 0201号室
アクセス 大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩7分
京阪本線 滝井駅 徒歩13分
所在地 大阪府大阪市旭区大宮 5丁目6-28
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11 洋室4.4 洋室4.8 (帖)
専有面積 / 向き 49.25㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2005年11月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エムティー
TEL:06-6940-4710
FAX: 06-6940-4717

京橋店
大阪府大阪市都島区東野田町4丁目9-17 松和京橋第5ビル1F
免許番号：大阪府知事（6）第45516号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介