

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

新大阪駅 徒歩3分

モバイルで見る



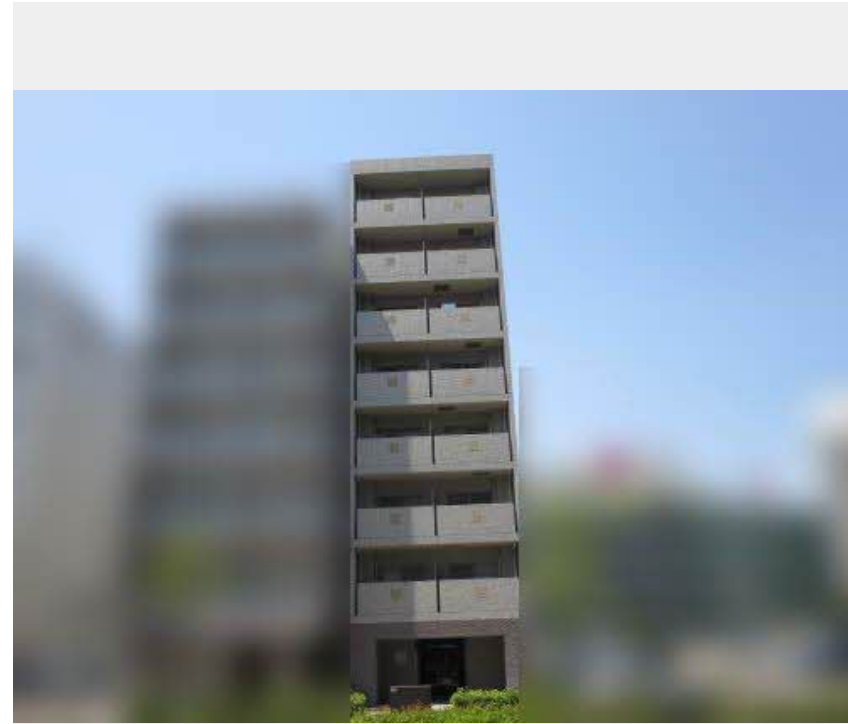
1R
マンション

家賃 **64,000 円**

共益費等 **8,000 円**

敷金 **30,000 円**

契約一時金 **100,000 円**



画像準備中

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

新大阪駅まで徒歩3分積水ハウス株式会社施工の物件にて快適な生活が待っています。/ 2口コンロ付システムキッチン。/ 使い勝手が違います! 洗髪洗面化粧台。/ あると便利です! 洗浄機能付き便座...

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン

駐車場あり / CATV / BS / エレベーター / インターネット対応 / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / バルコニー / モニタ付ドアホン / 1口ガスコンロ / エアコン 1台 / 給湯器 / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート)

物件名 パダム新大阪 0705号室
アクセス J R 東海道本線 新大阪駅 徒歩3分
阪急電鉄阪急京都線 崇禅寺駅 徒歩11分
所在地 大阪府大阪市東淀川区東中島 1丁目21-30
ランドマーク -

間取り ワンルーム / ワンルーム9.5 (帖)
専有面積 / 向き 27.48㎡ / 西 (角部屋)
築年月 / 構造 2002年9月下旬 / 鉄筋コンクリート・7階-8階建
入居 / 契約期間 2024年10月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月26400円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/ 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 22,000円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社キョウシン
TEL:06-6391-2291
FAX: 06-6391-2294

新大阪店

大阪府大阪市淀川区東三国4丁目4-15 コラム新大阪
免許番号: 大阪府知事(13)第19457号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介