

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

姫島駅 徒歩5分

モバイルで見る



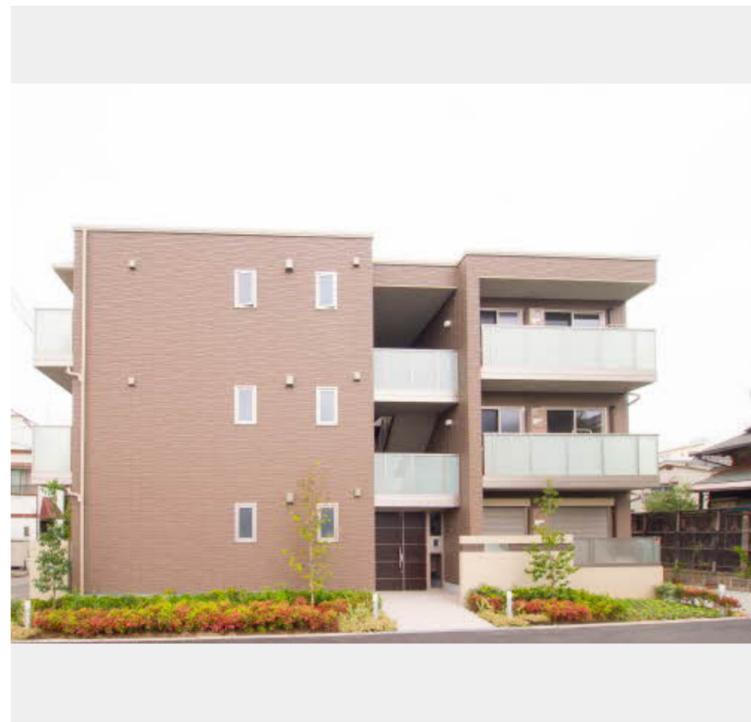
1LDK
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 250,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！阪神電鉄本線姫島駅徒歩5分／阪神電鉄阪神なんば福駅徒歩23分トイレ暖房洗浄便座付／インターネット無料Wi-Fi付

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- 3口コンロ
- 耐震等級3
- 警備システム
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機

BS/CS/CATV(都市型) / 耐震等級3 / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / ホームセキュリティ(セコム) / 消火器 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料(Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 宅配BOX / 玄関鍵(①キー②ロック) / 玄関鍵(オプナス) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ(暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / バルコニー / 火災警報器(煙感知式) / バス・トイレ

物件名 メゾン ド キャピタル 0302号室

アクセス 阪神電鉄本線 姫島駅 徒歩5分
阪神電鉄阪神なんば 福駅 徒歩23分

所在地 大阪府大阪市西淀川区姫島1丁目25番9号

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室4.9 LDK12.5(帖)

専有面積 / 向き 44.04㎡ / 南

築年月 / 構造 2014年9月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：90,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ワン・アップ
TEL:06-6886-2882
FAX: 06-6886-2886

大阪府大阪市淀川区塚本2丁目23番10号末広ビル5階
免許番号：大阪府知事(5)第048867号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介