

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ中央線

九条駅 徒歩6分

モバイルで見る



2K
アパート

家賃 **76,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **150,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！／大阪メトロ中央線 九条駅まで徒歩7分。／無料インターネット（Wi-Fi）利用可能です。／和室→洋室へリフォーム済です（2020年3月）。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- エアコン

CATV／フレッツ光／動画視聴サービス／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／給湯器／洗面化粧台／クーラースリープ有／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／エアコン 1台

物件名 ルミエール和田 0203号室
アクセス 大阪メトロ中央線 九条駅 徒歩6分
JR大阪環状線 西九条駅 徒歩8分
所在地 大阪府大阪市西区九条3丁目19番9号
ランドマーク -

間取り 2K／K5.9 洋室6.1 洋室5.6 (帖)
専有面積 / 向き 42.48㎡／南西 (角部屋)
築年月 / 構造 1993年10月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 即時／2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

浜口産業株式会社 弁天町店
TEL:06-6586-0800
FAX: 06-6586-0813

大阪府大阪市港区波除3丁目2-10
免許番号：大阪府知事（8）第034750号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介