ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

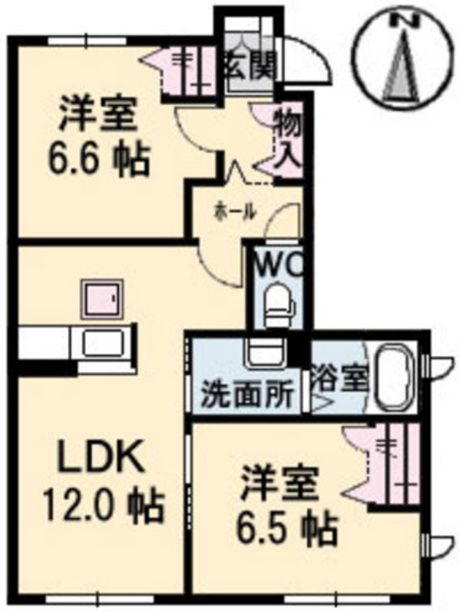
ＪＲ山陽本線
新倉敷駅　徒歩18分

2LDK
アパート

家賃 **64,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 30,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無　★ペット可物件（室内小型犬１匹に限る。敷金＋１ヶ月）指定動物病院にてペット審査要★山陽マルナカ新倉敷店まで約９７５ｍ　★セブンイレブン倉敷玉島上成・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- コンロ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ＢＳ／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／玄関鍵（オプナス）／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／エアコン／浴室乾燥機／モニタ付ドアホン／３口コンロ／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレイト）／ガスコンセント／高齢者対応可

物件名	ぽてと　Ｃ棟 C0107号室
アクセス	ＪＲ山陽本線 新倉敷駅 徒歩18分
所在地	岡山県倉敷市玉島長尾１９－１
ランドマーク	●・
間取り	2LDK／ＬＤＫ12 洋室6.6 洋室6.5 (帖)
専有面積 / 向き	56.92㎡／南
築年月 / 構造	2011年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年11月上旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時） 13,200円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 71,500円（税込），エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所
TEL:086-421-6050
FAX:　086-421-6081
岡山県倉敷市八王寺町１８６－１
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主