

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

中庄駅 徒歩12分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **76,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



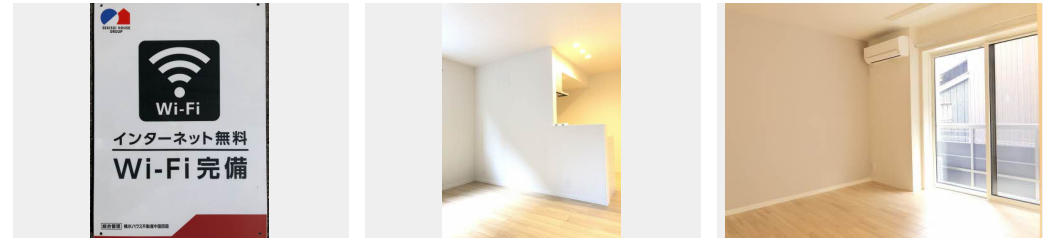
この物件の  
おすすめ  
ポイント

★水道使用料は月額2,500円 ★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無  
★無線で無料インターネットに接続できる  
Wi-Fiコンセント付 ★積水ハウスの『シャーメゾン』耐火賃貸マンション【ベ...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- コンロ
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- IHクッキングヒーター
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 室内物干

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (温水洗浄便座) / 複層ガラス / ウォークインクローゼット / エアコン (2台設置)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	シファ松島 A0203号室	間取り	1LDK / LDK 11.5 洋室6 (帖)
アクセス	J R山陽本線 中庄駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	43.86㎡ / 南
所在地	岡山県倉敷市松島 8 1 8 - 2	築年月 / 構造	2022年11月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●中庄駅 / 距離950m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、諸費用2,500円、クリーニング費用 (退去時) 49,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理