

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

水島臨海鉄道

西富井駅 徒歩13分

モバイルで見る



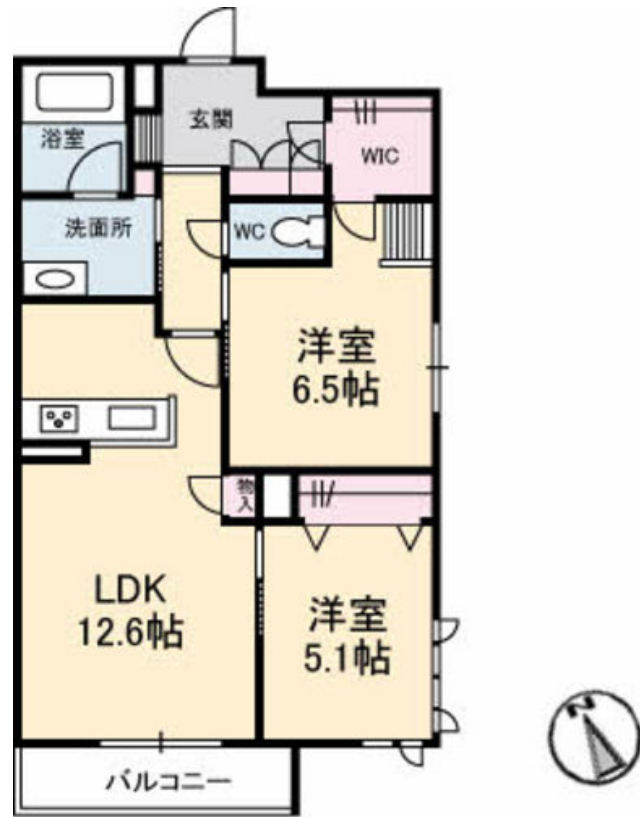
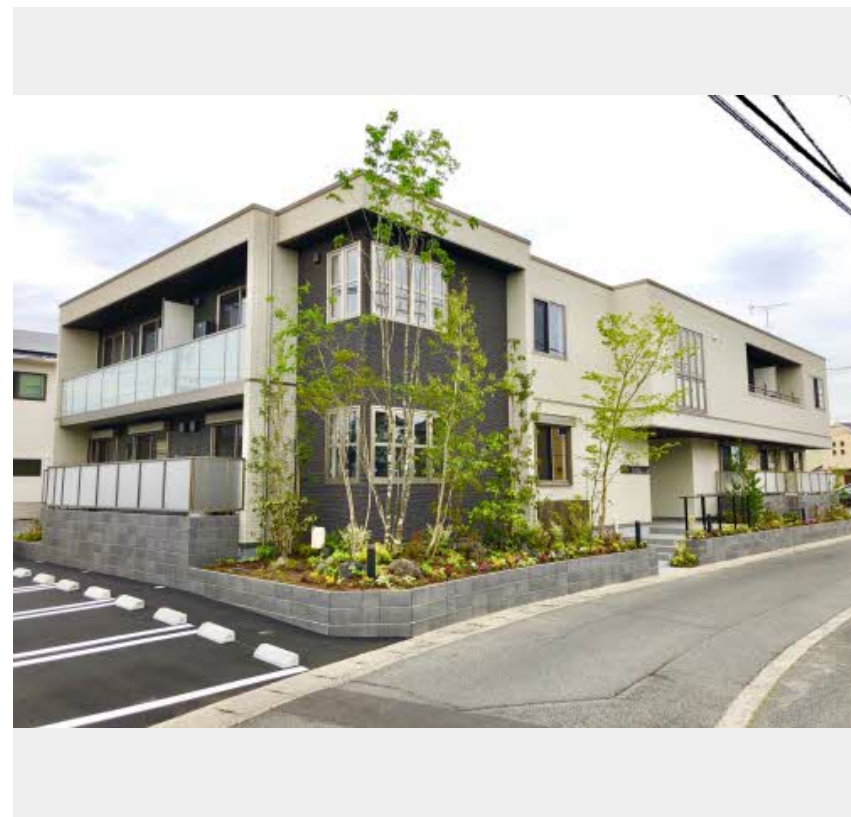
**2LDK**  
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

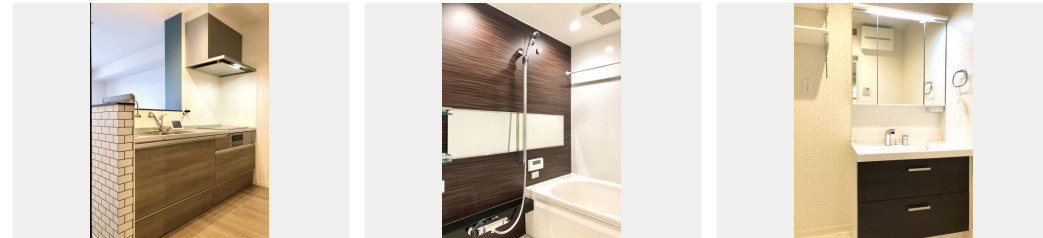


この物件の  
**オススメ  
ポイント**

★入居期間中に使用した電気・ガス等のエネルギー使用量の提出が必要となります。(全世帯売電収入あり。)★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無 ★オートロックの2階建て「ホテルライク」★無・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり/駐車場(屋根付き)/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAIDD55」/シャーメゾンガーデンス/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/太陽光発電/玄関鍵(①キー②ロック)/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/カラーモニタ付ドアホン/IHクッキングヒーター/フローリング/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/24H換気システム/洗髪洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/エアコン/洗濯機置場(室内)

物件名	パルボヌール A0201号室	間取り	2LDK/LDK12.6 洋室6.5 洋室5.1 (帖)
アクセス	水島臨海鉄道 西富井駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	59.18㎡ / 南西
所在地	岡山県倉敷市上富井167-1	築年月 / 構造	2022年5月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●●	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料(初回契約時)16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時)12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2006566

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主