

両備バス

バス 益野 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**4LDK**  
一戸建て

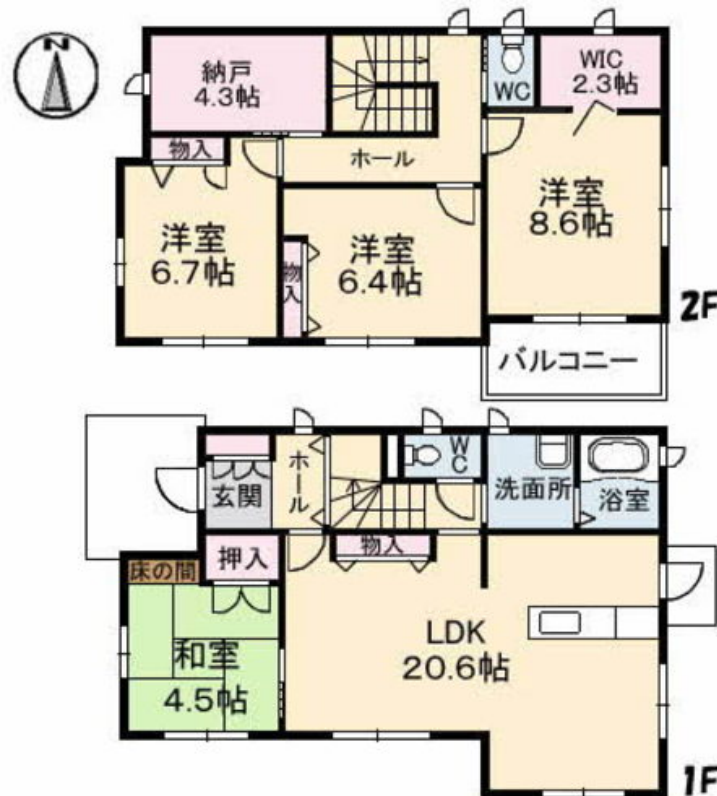
家賃 **110,000 円**

共益費等 -

敷金 2ヶ月

礼金 0ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の戸建て物件です。可知小学校まで約500メートル（徒歩約7分）♪約750メートル（徒歩約10分）※外壁塗装実施予定2024年12月

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / BS / オール電化 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / モニタ付ドアホン / 対面キッチン / 電気温水器 / エアコン / フローリング / 専用庭 / バルコニー / トイレ (温水洗浄便座) / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内)

物件名 可知借家  
アクセス バス、益野 バス停 徒歩3分  
所在地 岡山県岡山市東区可知5丁目124-8  
ランドマーク ●エディオン / 距離200m

間取り 4LDK / -  
専有面積 / 向き 124.79㎡ / 南  
築年月 / 構造 2004年11月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年  
駐車場 駐車場3台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 137,500円 (税込), エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: なし

No.0135901

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300  
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理