

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岡電バス

バス 国富東 下車 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK
アパート

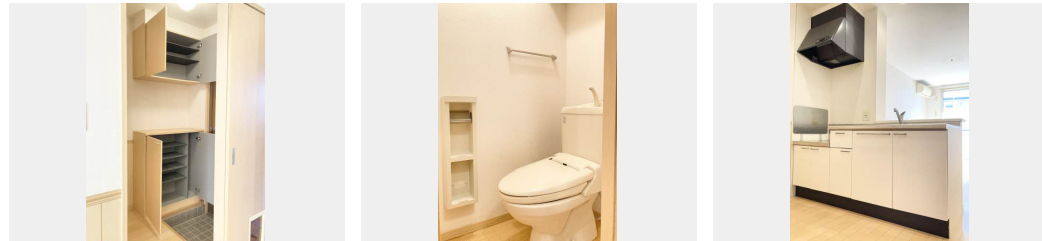
家賃 **57,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

高い耐震性を備えた軽鉄骨構造、安心と安定した品質管理の工場生産体制、信頼の積水ハウス施工の建物です。ファミリーマート岡山国富店まで450m（徒歩約6分）。岡電バス国富東停留所まで4・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面化粧台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭

駐車場あり / B S / 駐輪場（屋根付き） / L G B T Qフレンドリー / モニタ付ドアホン / 対面キッチン / 給湯器（追焚機能付） / バス・トイレ（セパレート） / 浴室乾燥機 / エアコン / フローリング / パルコニー / 専用庭 / トイレ（温水洗浄便座） / 玄関鍵（オプナス） / 洗面化粧台 / 洗濯機置場（室内） / 駐車場有り / 1階生活 / 高齢者対応可

物件名	ラ・ヴィータ国富 A0103号室	間取り	1LDK / LDK11 洋室6 (帖)
アクセス	バス、国富東 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	40.68㎡ / 南西
所在地	岡山県岡山市中区国富 3丁目3-29	築年月 / 構造	2006年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ファミリーマート 岡山国富店 / 距離450m	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/ シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）49,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

No.0137001

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主