



3DK
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

セブンイレブン豊後大野三重大原店まで約500メートルです！ちょっとした買物にも便利！住んでみてその良さが分かる積水ハウスのシャーメゾンです☆安心・快適な暮らしを追求する積水ハウスの・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／BS／トイレ／給湯器／エアコン／キッチンあり／風呂／洗濯洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／カラーモニター付ドアホン／照明器具／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／2口コンロ／下駄箱／バルコニー／TVアンテナ／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 エクセルコート大原 A0202号室

アクセス バス、原山 バス停 徒歩7分

所在地 大分県豊後大野市三重町百枝

ランドマーク -

間取り 3DK／DK6.2 和室6.2 洋室6.3 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南西

築年月 / 構造 2002年4月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円（税込）、町内会費 毎月 1,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

アイ工開発
TEL:0974-22-8140
FAX: 0974-22-8154

大分県豊後大野市三重町市場 690 番地 1
免許番号：大分県知事免許 (06) 第002517号
所属団体：(公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介