

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

宇佐駅 バス23分 徒歩13分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

エアコン・温水洗浄便座・TVモニターフォン設置しています  
☆いつでも温かいお風呂に入れる追い焚き機能付。対面キッチンはお子様の遊ぶ姿を見ながら家事ができます☆お問合せは24時間メール・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 無料 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / 駐輪場(屋根付き) / ゴミ集積場(敷地内) / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵(①キー②ロック) / 対面キッチン / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 洗面化粧台 / トイレ(暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 専用庭 / 床下収納庫(1階のみ) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / 給湯器(追い焚き機能付) / カラーモニタ付ドアホン / 室内物干し / バス・トイレ(セパレート) / 洗濯機置場(室内)

物件名 ショコラ・PAL \* B0102号室

間取り 1LDK / LDK 12.8 洋室6.4 (帖)

アクセス J R日豊本線 宇佐駅 バス23分、勤労青少年ホーム バス停 徒歩13分

専有面積 / 向き 47.08㎡ / 南東

所在地 大分県宇佐市大字城井

築年月 / 構造 2012年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 62,040円(税込)、町内会費 毎月 450円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社中津リアルエステートセンター 宇佐店

TEL:0978-25-8077  
FAX: 0978-25-8088

大分県宇佐市大字石田177-1第二岩田ビル 1階  
免許番号: 大分県知事免許 (06) 第002472号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介