

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

宇佐駅 バス55分 徒歩2分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

リビングと一体感のある対面式キッチン★温水洗浄便座・  
TVモニターフォン設置しています☆駐車場 3台付無料☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / BS / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 専用庭 / TVアンテナ / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 メゾンポラリス I棟 \*\* A0101号室

間取り 2LDK / LDK 12.6 洋室6.4 洋室4.6 (帖)

アクセス J R日豊本線 宇佐駅 バス55分、木裳 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

所在地 大分県宇佐市安心院町大

築年月 / 構造 2005年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場3台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

No.0423017

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社中津リアルエステートセンター 宇佐店

TEL:0978-25-8077  
FAX: 0978-25-8088

大分県宇佐市大字石田177-1第二岩田ビル 1階  
免許番号: 大分県知事免許 (06) 第002472号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介