

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

宇佐駅 バス30分 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **47,500 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0405027-A0102



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台込み☆エアコン・TVモニターホン・温水洗浄便座  
付き☆積水ハウスのシャーメゾンが支持される3つの理由！戸  
建レベルの品質♪断熱性・遮音性が配慮されている♪高い耐震  
性♪CMでお・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/24H換気システム/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)  
)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器/対面キッチン/モ  
ニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/サッシ/雨戸(シャッタータイプ)/地デジ対応(アンテ  
ナ対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/ウォークインクローゼット/室内物干し/専用庭  
/TVアンテナ/洗髪洗面化粧台/エアコン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用とし  
て、クリーニング特約料 54,120円(税込)、町内会費 毎月 500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件と  
なります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり  
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ  
イフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株  
)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン  
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保  
証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 フランファス \* A0102号室

間取り 1LDK/LDK12.3 洋室5.5(帖)

アクセス J R日豊本線 宇佐駅 バス30分、葛原入口 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 41.39㎡ / 南

所在地 大分県宇佐市大字城井

築年月 / 構造 2005年10月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社中津リアルエステートセンター 宇佐店

TEL:0978-25-8077  
FAX: 0978-25-8088

大分県宇佐市大字石田177-1第二岩田ビル 1階  
免許番号: 大分県知事免許 (06) 第002472号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取  
引協議会

取引形態  
仲介