

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分交通バス

バス 高田本町 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

住んでみてその良さが分かる積水ハウスのシャーメゾン☆高い耐震性で安全な暮らしをお届けします☆広めの1LDK☆ダウンライトでオシャレ感が一層引き立ちます☆ペアガラスを採用していますの・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり / 24H換気システム / CATV / 地デジ対応 (CATV対応) / インターネット対応 (CATV) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / トイレ / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / システムキッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / 3口コンロ / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / トイレ (暖房機能付便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 床下収納庫 (1階のみ) / 下駄箱 / 室内物干し / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 52,800円 (税込)、町内会費 毎月 800円が必要となります。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

物件名 Nagomi 弐番館 B0102号室

アクセス バス、高田本町 バス停 徒歩3分

所在地 大分県豊後高田市鍛冶屋町

ランドマーク ●豊後高田市役所 / 距離640m

間取り 1LDK / LDK 10.8 洋室 5.7 (帖)

専有面積 / 向き 40.85㎡ / 南西

築年月 / 構造 2016年5月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 有限会社中津リアルエステートセンター 宇佐店

TEL:0978-25-8077  
FAX: 0978-25-8088

大分県宇佐市大字石田177-1第二岩田ビル 1階  
免許番号: 大分県知事免許 (06) 第002472号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介