

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 徒歩30分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 52,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



0540017-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

### この物件の オススメ ポイント

「このたび、引越しました。こんどのお部屋は、積水ハウスです。積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪浴室暖房乾燥機付き☆駐車場2台込み♪

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/24H換気システム/BS/防犯カメラ/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/動画視聴サービス/玄関鍵/トイレ/風呂/洗面化粧台/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/室内物干し/対面キッチン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/2口コンロ/照明器具/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ヴィラ・ルミエール I棟 \* A0201号室

アクセス J R日豊本線 中津駅 徒歩30分

所在地 大分県中津市大字大塚

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK10.6 洋室5.2 洋室5.2(帖)

専有面積/向き 50.78㎡/南西

築年月/構造 2007年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年11月中旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明生不動産  
TEL:0979-22-5131  
FAX: 0979-33-8131

ミニミニFC中津店

大分県中津市島田仲町797番地アイランドスクエア1F  
免許番号: 大分県知事(2)第3168号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介