

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 徒歩20分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

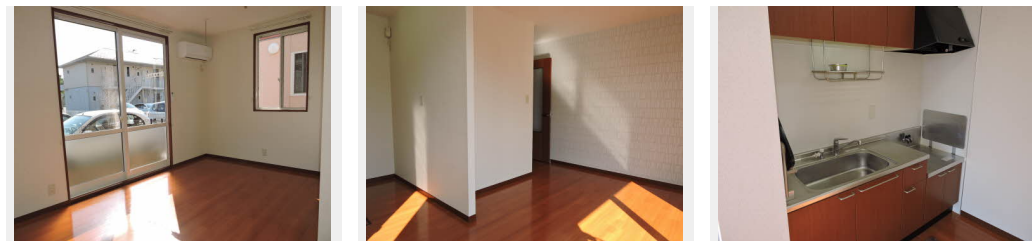
### 家賃 48,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi仕様) / 「このたび、引越しました。こんどのお部屋は、積水ハウスです。」積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪

### この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / BS / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 地デジ対応 (アンテナ対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 動画視聴サービス / 防犯カメラ / トイレ / 給湯器 / 風呂 / 洗面化粧台 / インターホン / エアコン / バス・トイレ (セパレート) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し / 洗髪洗面化粧台 / 玄関鍵 (オプナス) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / コンロ無し / キッチンあり / 床下収納庫 (1階のみ) / 専用庭 / TVアンテナ / 洗濯機置場 (室内)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,440円 (税込)、町内会費 毎月 300円が必要となります。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名	ソラーレM * A0101号室	間取り	1LDK / LDK 11.4 洋室6.7 (帖)
アクセス	J R日豊本線 中津駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	42.72㎡ / 南
所在地	大分県中津市大字大塚	築年月 / 構造	2006年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社明生不動産  
TEL:0979-22-5131  
FAX: 0979-33-8131

ミニミニFC中津店

大分県中津市島田仲町797番地アイランドスクエア1F  
免許番号: 大分県知事(2)第3168号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介