

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

中津駅 バス7分 徒歩8分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 49,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 3台付無料☆対面キッチンはお子様の遊ぶ姿を見ながら家事ができます☆

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / 24H換気システム / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 / 給湯器 / サッシ / 地デジ対応 (アンテナ対応) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し / 洗髪洗面化粧台 / 対面キッチン / エアコン / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 アーバン宮永 \* A0101号室

アクセス J R日豊本線 中津駅 バス7分、下五領 バス停 徒歩8分

所在地 大分県中津市大字上宮永

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 11.3 洋室6.3 洋室5.1 (帖)

専有面積 / 向き 53.28㎡ / 南

築年月 / 構造 2005年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 駐車場3台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円 (税込)、町内会費 毎月 350円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社共立不動産**  
TEL:0979-22-4090  
FAX: 0979-23-4090

大分県中津市大字上宮永 2-433-3  
免許番号: 大分県知事免許 (11) 第001550号  
所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介