# Shamaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR日豊本線

中津駅 徒歩21分



家賃 51,500 円

共益費等 3,500 円

0 ヶ月

礼金 0 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

ペット飼育可能(小型犬・猫合計2匹まで)☆駐車場2台付無 料☆エアコン・温水洗浄便座・TVモニターフォン設置してい ます☆セブンーイレブン中津大塚店まで徒歩11分850m。 対面キッチン・・・

### この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





対面キッチン



給湯設備







温水洗浄便座



エアコン



駐車場無料

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/地デジ対応(アンテナ対応)/BS/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(オプナス)/トイレ/給湯器 /対面キッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/ペット相談可(室内小 型犬) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / コンロ無し/カラーモニタ付ドアホン/下駄箱/バルコニー/TVアンテナ/給湯器(追焚機能付) /バス・トイレ(セパレイト) /洗濯機置場(室内)

物件名

プレジール A棟 \* A0201号室

アクセス

JR日豊本線 中津駅 徒歩21分 JR日豊本線 吉富駅 徒歩35分

所在地

大分県中津市大字大塚

ランドマーク

●中津終末処理場/距離500m

間取り

2LDK/LDK12 洋室6.7 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡/南西

築年月/構造

2003年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

即時/2年

駐車場

駐車場2台無料/舗装白線引

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料71,280円(税込),町内会費毎月300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人振復責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産ル州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/ペット飼育の場合は、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴いたします。/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



# 株式会社明生不動産

## ミニミニFC中津店

大分県中津市島田仲町797番地アイランドスクエア1F

免許番号:大分県知事(2)第3168号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態

仲介