

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

別府駅 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **69,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

上下階に響く生活音を軽減する高遮音床を採用しています！インターネット無料（Wi-Fi対応）物件！モデム不要で初日からお使い頂けます。駐車場1台付☆宅配ボックスあり☆夏は涼しく、冬はあ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/インターネット無料（Wi-Fi対応）/マルチメディア配管有/24H換気システム/CA TV/地デジ対応（CA TV対応）/インターネット対応（CA TV）/オートロック/共用玄関ドア/屋外共用水栓/駐輪場（屋根付き）/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/フレッツ光/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/高齢者対応可/玄関鍵（①キー②ロック）/トイレ/給湯器（追焚機能付）/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/風呂/3口コンロ/浴室乾燥機（暖房乾燥）/洗髪洗面化粧台/トイレ（暖房洗浄便座）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



物件名	ベレオ南詢 * A0102号室	間取り	1LDK/LDK13.4 洋室6 (帖)
アクセス	J R日豊本線 別府駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	46.0㎡ / 南
所在地	大分県別府市野口中町	築年月 / 構造	2016年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●別府駅 / 距離320m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 60,720円（税込）、町内会費 毎月 400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ファミリーホーム

TEL:0977-23-3911  
FAX: 0977-23-8511

大分県別府市石垣西2丁目1-48  
免許番号: 大分県知事免許 (07) 第002268号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介