

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分バス

バス 平野 下車 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



0034017-B0102



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

2024年8月25日に玄関ドア新品交換！システムキッチン  
新品交換！床新品張替！建具新品交換！室内LED照明新設  
！雨の日でも室内に干せるフレクリーン新設！駐車場2台可能  
です！1台目無・・・

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器／システムキッチン／風呂／洗面化粧台／エアコン／サッシ／バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / モニタ付ドアホン／トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し／照明器具

物件名 タウンコート B棟 \*\* B0102号室

間取り 2LDK / LDK 12.9 洋室 5.9 洋室 5.4 (帖)

アクセス バス、平野 バス停 徒歩5分  
JR日豊本線 大在駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 54.34㎡ / 南西

所在地 大分県大分市竹下1丁目

築年月 / 構造 1994年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円 (税込)、町内会費 毎月 1,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

大分ベスト不動産株式会社

TEL:097-574-8582

FAX: 097-574-8583

大分県大分市大字政所2150番地

免許番号: 大分県知事免許 (03) 第002975号

所属団体: (公社) 大分県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取

引協議会

取引形態  
仲介