



2LDK
アパート

家賃 **45,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

敷引金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料** 敷引金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料物件☆家計に優しく、Wi-Fi標準設備で入居後すぐに使用出来るのが魅力です！ちょっとした買物にも便利！セブンイレブン王ノ瀬店まで約400メートル☆

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 駐車場無料

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/動画視聴サービス/トイレ/給湯器/システムキッチン/風呂/洗面化粧台/インターホン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 シャルマン辻野 B棟 ** B0202号室

アクセス J R日豊本線 坂ノ市駅 徒歩15分
バス、横塚東 バス停 徒歩5分

所在地 大分県大分市王ノ瀬2丁目

ランドマーク ●セブンイレブン大分王の瀬店/距離480m

間取り 2LDK/LDK13.1 和室5.5 和室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡/南

築年月 / 構造 1995年5月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円(税込)、町内会費 毎月 800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

大分ベスト不動産株式会社
TEL:097-574-8582
FAX: 097-574-8583

大分県大分市大字政所2150番地
免許番号: 大分県知事免許 (04) 第002975号
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介