

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

鶴崎駅 徒歩37分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

大容量で収納力のあるウォークインクローゼットを採用！お部屋を広くご利用いただけます。お風呂はいつでも快適に入浴できる追い焚き機能付★夜遅いご帰宅で疲れた体を癒します♪お問い合わせは24・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/風呂/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(オプナス)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/2口コンロ/システムキッチン/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/ウォークインクローゼット/下駄箱/室内物干し/専用庭/照明器具/エアコン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 グレイス森 B棟 \*\* B0102号室

間取り 2LDK/LDK14.1 洋室5.5 洋室5.5 (帖)

アクセス J R日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分  
バス、森 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 54.81㎡/南

所在地 大分県大分市大字森

築年月 / 構造 1990年6月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●マルミヤストア/距離220m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 71,280円(税込)、町内会費 毎月 400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社別大興産 下郡営業所  
TEL:097-503-8100  
FAX: 097-503-8101

大分県大分市大字下郡1544番地1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (02) 第008722号  
所属団体: (公社)大分県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介