

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

鶴崎駅 徒歩35分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

インターネット (Wi-Fi) 無料! 手続き不要・ルーター不要で入居したその日からご利用頂けます☆ 対面キッチンからはリビング全体が見渡せます。TVをみたりお子さんの様子を見ながら、料理・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/高齢者対応可/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗髪洗面化粧台/下駄箱/サッシ/バルコニー/システムキッチン/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/3口コンロ/対面キッチン/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/エアコン/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/室内物干し/全身ミラー/照明器具/リノベーション

物件名 ブルーテの丘 B棟 \*\* B0101号室

間取り 1LDK/LDK11.2 洋室4.6(帖)

アクセス J R日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分  
J R日豊本線 高城駅 徒歩32分

専有面積 / 向き 42.72㎡ / 南

所在地 大分県大分市大字皆春

築年月 / 構造 1990年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●マルキョウ 皆春店 / 距離88m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年05月 間取り改装(2DK→1LDK)、キッチン交換、浴室交換、洗面化粧台交換、トイレ便器交換、建具交換、ウォークインクローゼット造作、床張替、ワークスペース造作、玄関ドア交換 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

No.0002027

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**プロパティワーク株式会社 大分東店**  
TEL:097-556-6606  
FAX: 097-553-0063

大分県大分市高松2丁目6番5号  
免許番号: 大分県知事免許 (05) 第002727号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介