ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ日豊本線
大分駅　徒歩13分

2LDK
マンション

家賃 **175,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

インターネット（Ｗｉ－Ｆｉ）無料！ペット（小型犬・猫併せて２匹まで）飼育相談可（別途礼金要）♪オートロック・エレベーター付高級感のある共用部ホテルライク仕様。大容量で収納力のあるウ・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター

駐車場あり／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＢＳ／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／シャーメゾンガーデンズ／２４Ｈ換気システム／ペット共生設備／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＩＯＴ対応／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／３口コンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗

物件名	Ｓｈａｍａｉｓｏｎ　∞　＊＊ A0201号室
アクセス	ＪＲ日豊本線 大分駅 徒歩13分 バス、大道四丁目 バス停 徒歩4分
所在地	大分県大分市大道町３丁目
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.7 洋室4.7 ＬＤＫ18.4 (帖)
専有面積 / 向き	72.25㎡／西
築年月 / 構造	2025年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2025年2月上旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料 95,040円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／ペット飼育の場合礼金＋１か月要。／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

プロパティワコー株式会社　大分大道店
TEL:097-543-2525
FAX:　097-543-4431
大分県大分市西大道２丁目３番５号
免許番号：大分県知事免許　（０５）第００２７２７号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介