## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分バス

バス 田原 下車 徒歩3分





アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,500 円

0 ヶ月

礼金 0 円



この物件の オススメ ポイント

☆駐車場2台分無料☆シャワー付洗面台有/あると毎日が快適 !洗浄機能付き便座☆来訪者が確認出来る、モニター付インタ ーホン☆

## この物件についている。こだわり設備







追い焚き給湯



洗髮洗面台







駐車場無料

駐車場あり/CATV/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(オ プナス)/トイレ/キッチンあり/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗 浄便座)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/下駄箱/ピクチャーレール/バルコニー/バス・トイレ (セパレイト) /洗濯機置場(室内) /エアコン/給湯器(追焚機能付)

物件名

ディアス田原 \*\* A0201号室

アクセス

バス、田原 バス停 徒歩3分

所在地

大分県大分市大字田原

ランドマーク

間取り

2LDK/LDK13 洋室6.4 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡/南東

築年月/構造

2002年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2025年1月上旬/2年

駐車場

駐車場2台無料/舗装白線引

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円(税込),町内会費 毎月 500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



レピット

TEL:097-542-7228 FAX: 097-542-7229

大分県大分市大字田尻430番地の2

免許番号:大分県知事免許 (06)第002565号

所属団体:(公社)大分県宅地建物取引業協会/(一社)九州不動産公正取

引協議会

取引形態 仲介