



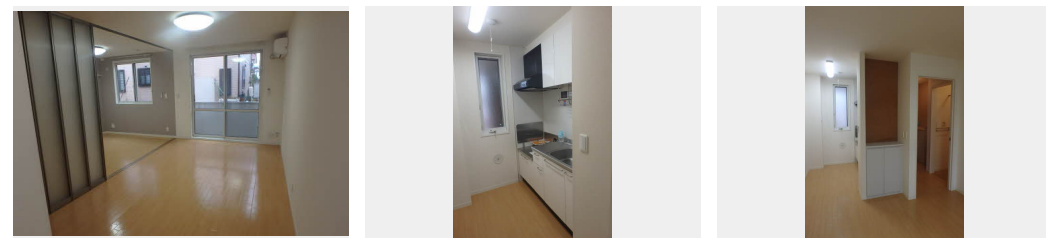
1LDK
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★Wi-Fiあり★都市ガス物件★宅配BOXあり★消雪設備あり★外部物置あり★駐輪場あり★駐車場別契約 1台3,300円(税込)※2台目要確認

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- 給湯設備
- 室内物干
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- インターネット無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- エアコン
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/洗髪洗面化粧台/電話配管有/玄関鍵(デジタルロック)/シャワー/しゃ熱断熱複層ガラス/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/カラーモニター付ドアホン/照明器具/トイレ(暖房洗浄便座)/ストッカー/エアコン/バス・トイレ(セパレート)/室内物干し/浴室乾燥機(暖房乾燥)

物件名	アーバンスクエア K103号室	間取り	1LDK/LD9.1 K2.2 洋室4.6(帖)
アクセス	えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン 春日山駅 距離3.5km	専有面積/向き	38.83㎡/南
所在地	新潟県上越市下源入	築年月/構造	2007年3月/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2025年1月下旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料7,000円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用850円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2621371

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社カンエー・ハウジング 本店

TEL:025-527-6541
FAX: 025-527-6542

新潟県上越市春日山町3丁目18-44
免許番号:新潟県知事免許(8)第3548号
所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(一社)全国賃貸不動産管理業協会

取引形態
仲介