

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン

高田駅 徒歩19分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 62,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 62,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★都市ガス物件★消雪設備あり★外部物置あり★駐車場2台可  
(縦列区画)

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



大型収納

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/防音(2F床ALC板)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/しゃ光複層ガラス/ストッカー/洗髪洗面化粧台/電話配管有/シャワー/下駄箱/バルコニー/給湯器(追焚機能付)

|        |                              |           |                         |
|--------|------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | サンパーク B101号室                 | 間取り       | 2K/洋室6.4 洋室5.9 K5.9 (帖) |
| アクセス   | えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン 高田駅 徒歩19分 | 専有面積 / 向き | 46.7㎡ / 南東              |
| 所在地    | 新潟県上越市昭和町2丁目                 | 築年月 / 構造  | 2002年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建   |
| ランドマーク | -                            | 入居 / 契約期間 | 2025年1月中旬 / 2年          |
|        |                              | 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)         |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2103071

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

不動産shop 春日土地建物

TEL:0255-24-8999  
FAX: 0255-23-9744

新潟県上越市本町4丁目2-19  
免許番号: 新潟県知事免許(10)第2950号  
所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介