ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ信越本線
直江津駅　距離2.7km

1LDK
マンション

家賃 **65,000 円**　　共益費等 4,200 円

敷金 0 円　　礼金 70,000 円

モバイルで見る

Wi-Fi
インターネット無料
Wi-Fi完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

★Ｗｉ-Ｆｉあり★都市ガス物件★消雪設備あり★外部物置あり★駐輪場あり★共用玄関★駐車場別契約　１台３，３００円（税込）※追Ｐ要確認

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 大型収納

駐車場あり／融雪装置／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／造園・植栽／外周フェンス／外灯／駐車場二重ライン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／モニタ付ドアホン／電話配管有／オープンキッチン／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／しゃ熱断熱複層ガラス／ストッカー／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	ベル・ネージュ A202号室
アクセス	ＪＲ信越本線 直江津駅 距離2.7km
所在地	新潟県上越市下源入
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ10.9 (帖)
専有面積 / 向き	40.09㎡／西
築年月 / 構造	2013年7月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2024年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）／ハウスクリーニング費 68,200円（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：40,000円

No.3300044

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社　長岡オフィス
TEL:0570-085-213
FAX:　0258-27-2169
新潟県長岡市古正寺２丁目４３
免許番号：＊＊＊
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主