

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

見附駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 70,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★都市ガス物件★無料Wi-Fiあり（動画見放題プラン）インターネット無料で入居後すぐに利用可能！内装にこだわった2021年1月築物件です♪

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 追い焚き給湯
- 動画視聴サービス
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場あり/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/インターネット無料（Wi-Fi対応）/融雪装置/動画視聴サービス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/エコジョーズ/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ（洗浄機能付便座）/エアコン/カウンタ洗面/ストッカー/しゃ熱断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト/照明器具（LED）

物件名	メゾンフレールC 0201号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室5.3 LDK10.9 (帖)
アクセス	J R 信越本線 見附駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	56.9㎡ / 南
所在地	新潟県見附市本所 1 丁目	築年月 / 構造	2021年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円（税込）/ハウスクリーニング費 82,500円（税込）/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：70,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社リビングギャラリー 燕三条駅前店

TEL:0256-32-7225  
FAX: 0256-32-7235

新潟県三条市須頃 2 丁目 2 4 番地  
免許番号：国土交通大臣免許（6）第 5 8 5 4 号  
所属団体：（公社）新潟県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介