

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

見附駅 徒歩20分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 69,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 69,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★全室無料Wi-Fi導入!★都市ガス物件★リノベーション物件(2022年11月)キッチン交換、ワークスペース設置インターネット無料物件♪入居後手続き不要で利用可能です!

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- シーリングプロジェクター
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/防音(2F床ALC板)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/バルコニー/給湯器(追焚機能付)/エアコン/洗髪洗面化粧台/下駄箱/モニター付ドアホン/照明器具/トイレ(暖房洗浄便座)/玄関鍵(デジタルロック)/ウォークインクローゼット/ワークスペース/リノベーション/フローリング/スライディングスクリーン/プロジェクター付照明

物件名 K & Kハウス 0101号室  
アクセス J R 信越本線 見附駅 徒歩20分  
所在地 新潟県見附市昭和町 2 丁目  
ランドマーク ●見附市役所/距離400m

間取り 2LDK/洋室6.2 洋室5.9 LDK10.1(帖)  
専有面積/向き 49.8㎡/南東  
築年月/構造 1999年9月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2022年11月 2022年11月リノベーション済み(キッチン交換、収納造作)/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

新潟化成株式会社  
TEL:0258-86-8222  
FAX: 0258-62-0102

新潟県見附市本町 1 番 3 9 号 2 F  
免許番号: 新潟県知事免許(11)第2726号  
所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介