

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 上越線

小千谷駅 距離2.8km

モバイルで見る



2DK  
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 54,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★プロパンガス物件★無料Wi-Fi有■駐車場別契約（並列区画）1台3,300円（税込）※2台目区画あり

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/防音(2F床ALC板)/融雪装置/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/玄関鍵(デジタルロック)/しゃ熱断熱複層ガラス

物件名 ラルジュリヴィエール 0203号室

アクセス J R 上越線 小千谷駅 距離2.8km

所在地 新潟県小千谷市大字桜町

ランドマーク -

間取り 2DK/洋室6.7 洋室6.4 DK7(帖)

専有面積 / 向き 48.06㎡ / 東

築年月 / 構造 2005年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用900円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

小千谷産業株式会社  
TEL:0258-82-3000  
FAX: 0258-82-2900

本店

新潟県小千谷市本町1丁目3-3  
免許番号:新潟県知事免許(15)第778号  
所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介