

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

長岡駅 徒歩14分

1LDK  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

★全室無料Wi-Fiあり★都市ガス物件★駐車場別契約  
1台目3,300円(税込) ※2台目区画要確認4,400円(税込)

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/シャワー/バルコニー/下駄箱/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/玄関鍵(デジタルロック)/火災警報器(煙感知式)/エアコン/モニター付ドアホン

物件名 グリーンシャリオ B101号室

アクセス J R 信越本線 長岡駅 徒歩14分

所在地 新潟県長岡市沖田1丁目

ランドマーク ●原信 美沢店/距離300m

間取り 1LDK/LDK9.7 洋室5(帖)

専有面積/向き 36.69㎡/南

築年月/構造 2004年2月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 63,800円(税込)/諸費用7,000円が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社長岡土地  
TEL:0258-33-4844  
FAX: 0258-35-7666

新潟県長岡市東坂之上町3丁目4-8  
免許番号:新潟県知事免許(9)第3247号  
所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介