

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 越後線

小針駅 徒歩21分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **61,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 61,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

★都市ガス物件 ★駐車料金 縦列2台分5,500円(税込)
)リノベーション(2DK→1LDK、対面キッチン、ワーク
スペース、WIC、キッチン交換、プロジェクター付き照明、
2023年3・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- シーリング プロジェクター
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/シャワー/玄関鍵(デジタルロック)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/照明器具(LED)/バス・トイレ(セパレート)/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン/ワークスペース/ウォークインクローゼット/対面キッチン/リノベーション/プロジェクター付き照明/駐車場2台可



物件名 ソシア・真砂 0101号室
アクセス J R 越後線 小針駅 徒歩21分
所在地 新潟県新潟市西区真砂4丁目
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.4 LDK11.2(帖)
専有面積/向き 38.7㎡/南東
築年月/構造 2001年2月/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。
/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 63,800円(税込)
/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨して
おります。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)と
なります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション
2022年12月 2DK→1LDK、対面キッチン、ワークスペース、WIC、キッチン交換、エアコン2台目、
プロジェクター付き照明/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ小針店

TEL:025-233-0344
FAX: 025-233-0835

新潟県新潟市西区小針上山12-9
免許番号:新潟県知事免許(12)第2097号
所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正
取引協議会/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態
仲介