

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 越後線

新潟大学前駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 55,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

★インターネット無料（各戸WiFi付き）★都市ガス ★積水ハウスが設計・施工で、CMでおなじみの賃貸住宅【シャーメゾン】です。軽量鉄骨・2階建です♪★駐車料金3300円（税込）★・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- シーリングプロジェクター
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/階段灯/駐輪場(屋根付き)/造園・植栽/防音(2F床ALC板)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/シャワー/下駄箱/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/火災警報器(煙感知式)/玄関鍵(デジタルロック)/エアコン/照明器具(LED)/トイレ(暖房洗浄便座)/室内物干し/プロジェクター付照明/バス・トイレ(セパレート)/カラーモニタ付ドアホン

物件名 ヴィラサンタモニカ I 1101号室

間取り 1LDK/LDK12.4 洋室6.1(帖)

アクセス J R 越後線 新潟大学前駅 徒歩13分

専有面積 / 向き 46.15㎡ / 南西

所在地 新潟県新潟市西区坂井

築年月 / 構造 1997年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●新潟西区役所 / 距離1300m

入居 / 契約期間 2025年1月下旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社マンションセンター 新潟大学前店

TEL:025-263-7540
FAX: 025-263-7790

新潟県新潟市西区大学南2丁目7-53キャンパスプラザ1F

免許番号: 新潟県知事免許(3)第4973号

所属団体: (公社)新潟県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介