



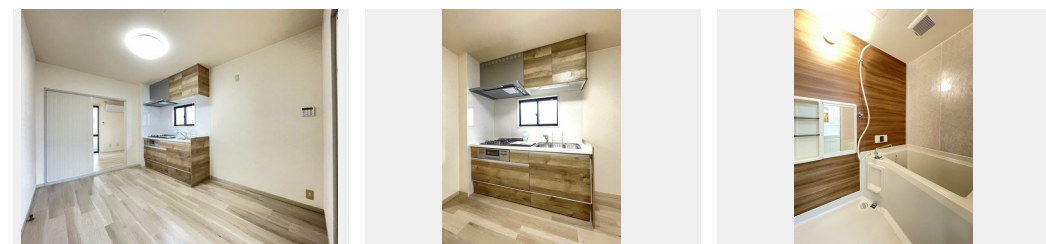
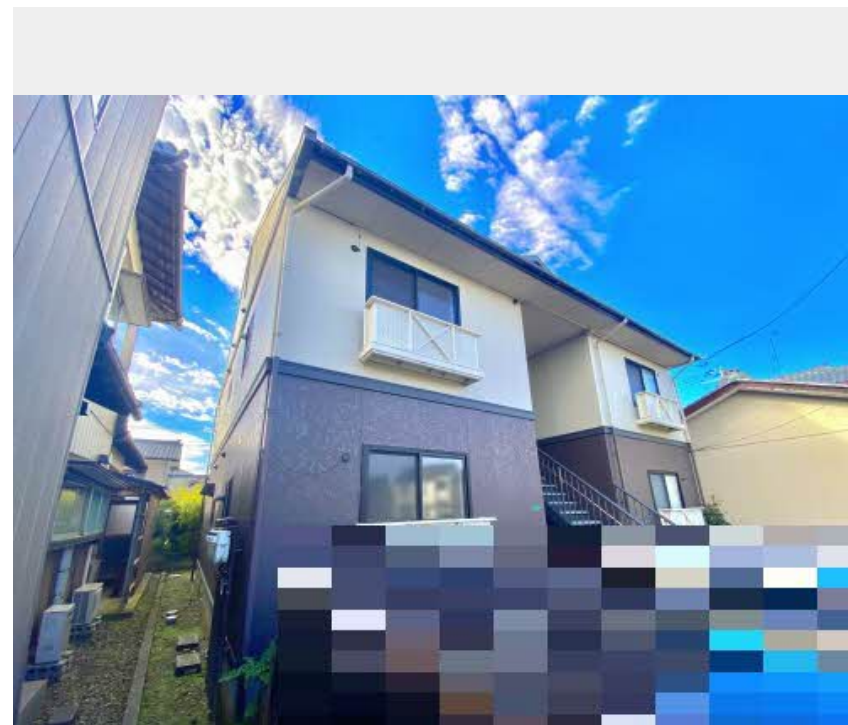
2DK
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★都市ガス物件 ★駐車料金3,300円(税込) ★インターネット無料 ★エアコン2台目、追焚機能付き給湯器・キッチン交換(3口コンロ)予定

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭

駐車場あり/防音(2F床ALC板)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/下駄箱/シャワー/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付ドアホン/専用庭/バス・トイレ(セパレート)/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/照明器具/エアコン(2台設置)/フローリング

物件名	カーサパストラル 0102号室	間取り	2DK/洋室7 洋室7.6 DK6.2 (帖)
アクセス	J R 信越本線 亀田駅 距離4.8km	専有面積 / 向き	47.86㎡ / 南西
所在地	新潟県新潟市江南区横越中央 2 丁目	築年月 / 構造	1996年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●新潟市立横越中学校 / 距離280m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 73,700円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社マンションセンター 亀田駅前店

TEL:025-365-1717
FAX: 025-383-0373

新潟県新潟市江南区東船場4丁目1-7第2サトービル1F
免許番号:新潟県知事免許(3)第4973号
所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介