

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 越後線

新潟駅 徒歩6分

モバイルで見る



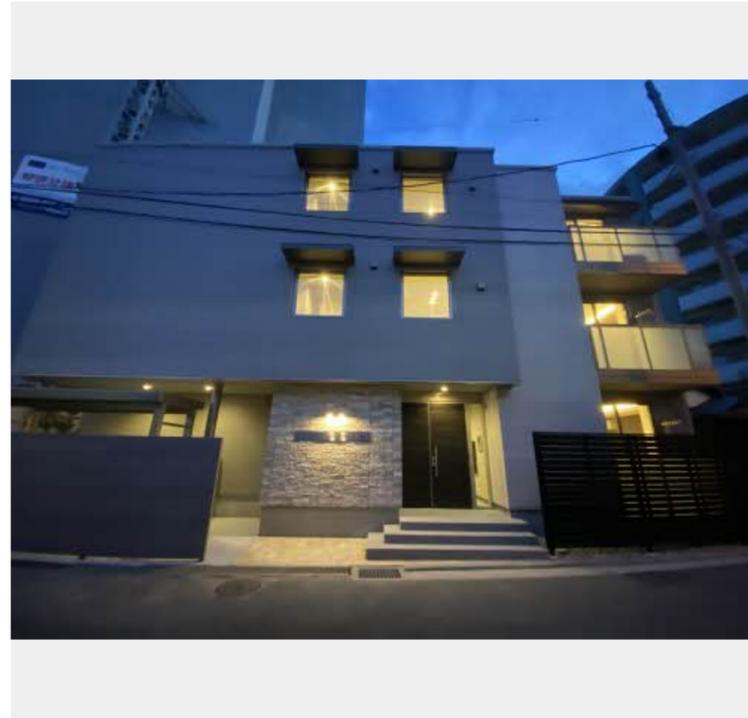
1LDK
マンション

家賃 **92,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

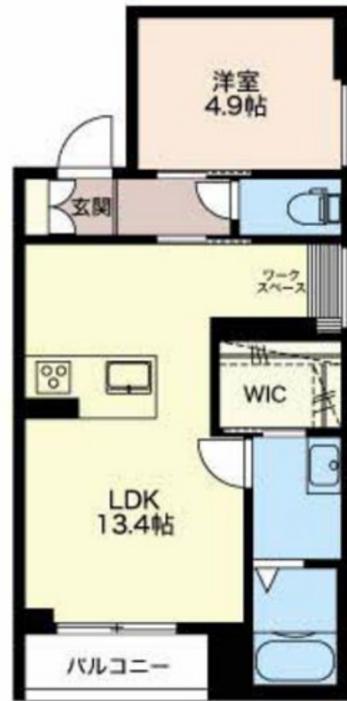
礼金 120,000 円



インターネット・Wi-Fiが無料接続
+ オンデマンドサービス見放題
UN 0かり+

別途、手続き・
プロバイダ契約不要で
入居してすぐ使える

U-NEXT
220,000円が見放題!
最新レンタル作品も充実。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

■新潟駅徒歩6分(450m) ■防犯仕様/『オートドア』採用のオートロックシステムと敷地内『防犯カメラ』 ■街並みに調和した重量鉄骨マンション『ベレオシリーズ』 ■宅配ボックス/防犯カメ・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 動画視聴サービス
- 防犯ガラス
- ワークスペース
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- コンロ

インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD 5」/防犯カメラ/駐輪場/LGBTQフレンドリー/動画視聴サービス/高齢者対応可/エコジョーズ/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗面化粧台(三面鏡)/カラーモニタ付ドアホン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス

物件名 シャーメゾンフレ笹口 0201号室

アクセス J R 越後線 新潟駅 徒歩6分

所在地 新潟県新潟市中央区笹口 1 丁目

ランドマーク ● 笹口小学校/距離180m

間取り 1LDK/洋室4.9 LDK13.4 その他1.6(帖)

専有面積/向き 46.19㎡/東

築年月/構造 2022年7月/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2025年1月下旬/2年

駐車場 無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)/ハウスクリーニング費73,700円(税込)/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:92,000円

No.4100835

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ新潟駅南店

TEL:025-290-2033

FAX: 025-290-2034

新潟県新潟市中央区米山2丁目4-1木山第3ビル1階

免許番号:新潟県知事免許(12)第2097号

所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態
仲介