

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 白新線

新潟駅 距離3.4km

モバイルで見る



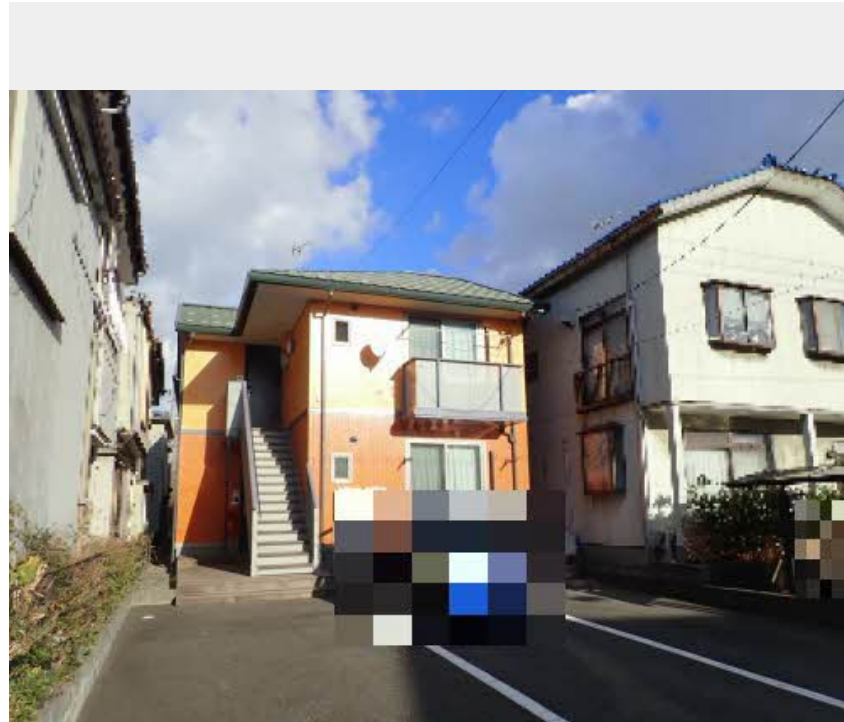
2LDK  
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 58,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

★都市ガス物件 ★駐車料金縦列5500円(税込) ★インターネット無料(Wi-Fi対応) 積水ハウス施工のシャーメゾン

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/防音(2F床ALC板)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/給湯器(追焚機能付)/玄関鍵(デジタルロック)/しゃ熱断熱複層ガラス/シャワー/洗髪洗面化粧台/下駄箱/バルコニー/エアコン/モニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/照明器具

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ドミールシャルマン 0201号室

アクセス J R 白新線 新潟駅 距離3.4km

所在地 新潟県新潟市東区大山1丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK10.4(帖)

専有面積/向き 50.93㎡/西

築年月/構造 2004年9月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年12月中旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料7,000円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社沼垂不動産  
TEL:025-244-3005  
FAX: 025-244-3009

新潟県新潟市中央区沼垂東1丁目5-16  
免許番号:新潟県知事免許(5)第4449号  
所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介