## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR白新線

新崎駅 徒歩11分



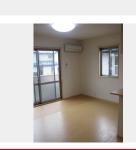
家賃 47,000 円



共益費等 3,900 円

契約一時金 47,000 円









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

★都市ガス ★縦列駐車料金5500円(税込) ★追い炊き 機能付き給湯器

## この物件についている。こだわり設備



複層ガラス



無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン





追い焚き給湯







温水洗浄便座



エアコン



大型収納

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/火災 警報器(熱感知式)/バルコニー/照明器具/ストッカー/シャワー/しゃ熱断熱複層ガラス/洗髪洗 面化粧台/玄関鍵(デジタルロック)/モニタ付ドアホン/下駄箱/給湯器(追焚機能付)/エアコン /バス・トイレ(セパレイト)/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)

物件名

サンモールつくし野 0201号室

アクセス

JR白新線 新崎駅 徒歩11分

所在地

新潟県新潟市北区つくし野1丁目

ランドマーク

間取り

1LDK/洋室6.2 L D K 12.4 (帖)

専有面積 / 向き 44.22㎡/南東

築年月/構造

2006年1月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月下旬/2年

駐車場

有(別途お問い合わせ下さい)

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。 /ご入居にかかる諸費用として、デジタルキー設定料 7,000円(税込)/ハウスクリーニング費 68,200円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円 要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 株式会社リビングギャラリー 新潟北店

TEL:025-383-8155 FAX: 025-383-8154

新潟県新潟市北区柳原1丁目2-2

免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5854号

所属団体:(公社)新潟県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介