

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄田原本線

大輪田駅 徒歩2分

2LDK アパート

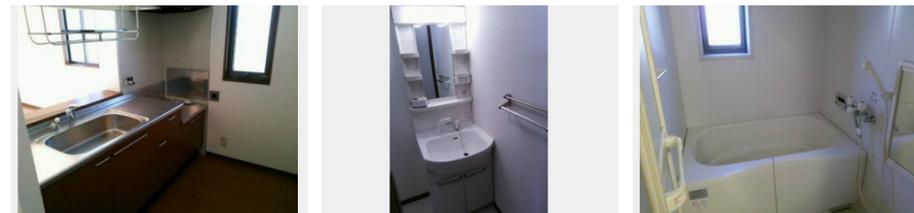
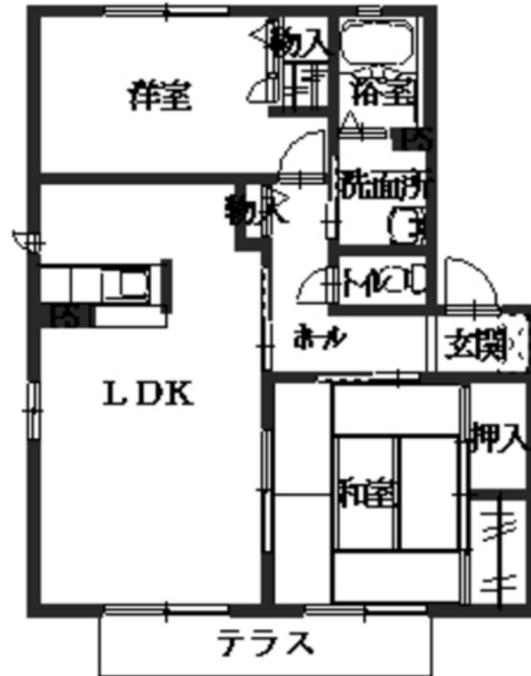
家賃 68,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウスのシャーメゾン！／☆近鉄田原本線「大輪田」駅まで徒歩2分。／☆フレッツ光（光ネクストマンションタイプ）対応物件！（別途契約手続きが必要です）☆エアコン2台付！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 専用庭

フレッツ光／駐輪場（屋根付き）／外灯／CATV／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリーブ有／専用庭／対面キッチン／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／インターホン／バス・トイレ（セパレート）

物件名 エヴァーグリーン西大和A A102号室

間取り 2LDK／LDK13.7 和室6.4 洋室6.1 (帖)

アクセス 近鉄田原本線 大輪田駅 徒歩2分
近鉄田原本線 新王寺駅 徒歩28分

専有面積 / 向き 61.6㎡ / 南 (角部屋)

所在地 奈良県北葛城郡河合町大字大輪田1813番地

築年月 / 構造 2003年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 350円、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.36031600A102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 やまとオフィス

TEL:0744-20-0112
FAX: 0744-22-5210

奈良県橿原市内膳町1丁目1番46号フォレストヒルズ八木駅前2階
免許番号：国土交通大臣（13）第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主