

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

橿原神宮前駅 徒歩18分

📱 モバイルで見る



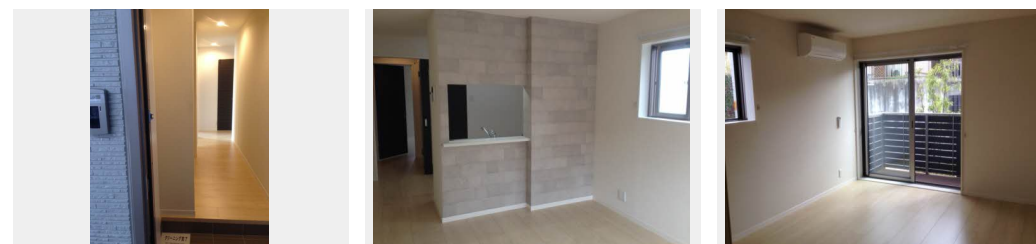
2LDK
マンション

家賃 **76,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。／共用玄関のオートロック、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」、カードキーの採用、1階は防犯ガラスとシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮し・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV (e光TV)／オートロック／掲示板／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／消火器／植栽／インターネット対応／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／玄関鍵 (①キー②ロック)／玄関鍵 (カードキー)／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／24H換気システム／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗濯機置場 (室内)／物干し／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／断熱複層ガラス／フローリング／

物件名 ドゥースファミリー 0105号室

アクセス 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩18分
近鉄吉野線 橿原神宮前駅 徒歩18分

所在地 奈良県橿原市五条野町 2 0 4 7

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.7 洋室6.2 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 60.54㎡ / 南西 (角部屋)

築年月 / 構造 2014年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入
いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 350円、クリーニング特約料 (初回契約時)
44,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)
および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保
証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.000322500105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 やまとオフィス

TEL:0744-20-0112
FAX: 0744-22-5210

奈良県橿原市内膳町 1 丁目 1 番 4 6 号フォレストヒルズ八木駅前 2 階
免許番号: 国土交通大臣 (13) 第 2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主