Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

大和八木駅 徒歩7分



家賃 93,000 円

共益費等 10,000 円

30,000 円 契約一時金 200,000 円



部屋探しはシャーメゾンショップへ。/積水ハウスのシャーメ ゾン。/近鉄大阪線「大和八木」駅まで徒歩7分/共用玄関の オートロック、自動ドア、防犯カメラ、カラーモニタ付ドアホ ン、「1キー・・・



この物件についている。こだわり設備





高遮音床 システム





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ





対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ





エコジョーズ

駐車場あり/САТV(е o 光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/外灯/エレベーター/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3ロガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレイト)/ユニットバス1318/24H換気システ

物件名

シャーメゾンレジデンス明日香 0105号室

アクセス

近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩7分 J R 桜井線 畝傍駅 徒歩13分

所在地

奈良県橿原市内膳町3丁目9番10号

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.8 洋室6.3 L D K 12.3 (帖)

テラス

専有面積 / 向き 57.84㎡/東(角部屋)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

築年月/構造

駐車場

2020年7月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場空有り/月5500円

即時/2年

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件 : 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いた : きます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込),鍵交換費用 (初回契約時)22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人 賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加 入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パート ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入 が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用 及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水ハウス不動産関西株式会社 やまとオフィス

TEL:0744-20-0112 FAX: 0744-22-5210

奈良県橿原市内膳町1丁目1番46号フォレストヒルズ八木駅前2階

免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主